125-р 19.05.14

Про затвердження Проекту землеустрою

щодо відведення земельної ділянки

громадянці Студинській Наталії Вікторівні

в оренду для будівництва та обслуговування

будівель торгівлі ( обслуговування магазину

непродовольчих товарів) із земель постійного

користування КП «Орлик»

 Розглянувши Проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянці Студинській Наталії Вікторівні в оренду для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (обслуговування магазину непродовольчих товарів) із земель постійного користування КП «Орлик» в межах території Грушівської сільської ради, розроблений землевпорядною організацією, керуючись статтями 17, 93, 120, 122, 123, 124, 125, 126, 186-1 Земельного кодексу України, статтями 13, 25, 30 Закону України «Про землеустрій», відповідно до пунктів 1, 7 статті 2, пункту 7 статті 13, частини першої статті 41 Закону України «Про місцеві державні адміністрації»:

1. Затвердити Проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянці України Студинській Наталії Вікторівні (ідентифікаційний номер 2893217985) в оренду загальною площею 0,0177 га для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (обслуговування магазину непродовольчих товарів) із земель постійного користування КП «Орлик» в межах території Грушівської сільської ради Первомайського району Миколаївської області.
2. Вилучити з постійного користування КП «Орлик» земельну ділянку площею 0,0177 га із земель які перебувають у постійному користуванні КП «Орлик» згідно державного акту на право постійного користування земельною ділянкою серії ЯЯ №190685, зареєстровано в Книзі записів реєстрації державних актів на право власності на землю та на право постійного користування землею, договорів оренди землі 15.06.2007 року за №030702200004 загальною площею 0,5970 га в межах території Грушівської сільської ради Первомайського району Миколаївської області.
3. Передати земельну ділянку в оренду громадянці України Студинській Наталії Вікторівні (ідентифікаційний номер 2893217985) загальною площею 0,0177 га для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (обслуговування магазину непродовольчих товарів) із земель постійного користування КП «Орлик» в межах території Грушівської сільської ради Первомайського району Миколаївської області.
4. КП «Орлик» вжити заходів щодо виготовлення Технічної документації із встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості).
5. Для визначення розміру орендної плати за земельну ділянку, громадянці України Студинській Наталії Вікторівні, замовити в землевпорядній організації виготовлення Технічної документації з нормативної грошової оцінки земельної ділянки.
6. Розроблену Технічну документацію з нормативної грошової оцінки земельної ділянки подати для розгляду та затвердження в установленому законодавством порядку.

 7. Громадянці України Студинській Наталії Вікторівні виконувати обов’язки користувача земельної ділянки відповідно до вимог статті 96 Земельного кодексу України.

 8. Затвердити умови оренди земельної ділянки (додаються).

 9. Контроль за виконанням цього розпорядження покласти на першого заступника голови райдержадміністрації Бондаренка С.В.

Голова райдержадміністрації М.В. Талпа

 ЗАТВЕРДЖЕНО

 розпорядження голови

 райдержадміністрації

19.05.2014 р.№125-р

# Умови оренди земельної ділянки

1. Використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням.
2. Забезпечити вільний доступ власнику землі до орендованої земельної ділянки для контролю за дотриманням умов оренди.
3. Забезпечити вільний доступ до ділянки для прокладання нових, ремонту та експлуатації існуючих інженерних мереж і споруд на них, що знаходяться в межах земельних ділянок.
4. Благоустроїти та утримувати в належному санітарному стані прилеглу територію відповідно до вимог проекту.
5. Орендну плату за землю сплачувати щомісячно до 30 числа.
6. За кожний день прострочення платежу сплачується пеня в розмірі 0,3 % від суми простроченого платежу.

Перший заступник голови

райдержадміністрації С.В.Бондаренко